



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΔΥΠε ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ανοικτής Διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου σε τμήματα (Lots):
«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ "ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ" ΚΤΗΡΙΟΥ Γ. Ν. Ν.Θ.Α. "Η ΣΩΤΗΡΙΑ", ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ ΟΨΕΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν3, ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Γ.Ν.Α. ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ – ΑΜ.ΦΛΕΜΙΓΚ (ΝΟΣ.ΜΟΝΑΔΑ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ), ΤΜΗΜΑ Α: Γ. Ν. Ν.Θ.Α. "Η ΣΩΤΗΡΙΑ", ΤΜΗΜΑ Β: Γ.Ν.Θ.Α. ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ – ΑΜ.ΦΛΕΜΙΓΚ (ΝΟΣ. ΜΟΝΑΔΑ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ)»

Η Διοίκηση 1^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Αττικής (Ζαχάρωφ 3, Τ.Κ. 115 21, Αθήνα) προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία κάτω των ορίων για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου σε τμήματα (Lots) «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ "ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ" ΚΤΗΡΙΟΥ Γ. Ν. Ν.Θ.Α. "Η ΣΩΤΗΡΙΑ", ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ ΟΨΕΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν3, ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Γ.Ν.Α. ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ – ΑΜ.ΦΛΕΜΙΓΚ (ΝΟΣ.ΜΟΝΑΔΑ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ), ΤΜΗΜΑ Α: Γ. Ν. Ν.Θ.Α. "Η ΣΩΤΗΡΙΑ", ΤΜΗΜΑ Β: Γ.Ν.Θ.Α. ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ – ΑΜ.ΦΛΕΜΙΓΚ (ΝΟΣ. ΜΟΝΑΔΑ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ)» (Τμήμα Α - CPV: 45210000-2 - Εργασίες κατασκευής κτιρίων & CPV 71320000-7 - Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών και Τμήμα Β - CPV: 45210000-2 - Εργασίες κατασκευής κτιρίων & CPV 71320000-7 - Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών), με συνολικό προϋπολογισμό και για τα δύο Τμήματα ύψους € 4.544.786,61 μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (συνολικός προϋπολογισμός και για τα δύο Τμήματα με ΦΠΑ 24%: 5.635.535,40 €).

Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ) (Καραγιώργη Σερβίας 6, Αθήνα, Τ.Κ. 10562, +30 210 3274400, tender@hraf.gr) αποτελεί τη Διενεργούσα τον Διαγωνισμό Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 5B του ν.3986/2011 και ενεργεί κατ' εντολή, για λογαριασμό και στο όνομα του Δικαιούχου, ήτοι της Διοίκησης 1^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Αττικής και του Δικαιούχου του Προγράμματος και Υπουργείου Ευθύνης, Υπουργείου Υγείας, εκτελώντας όλες τις απαιτούμενες και προβλεπόμενες ενέργειες των αρμοδιοτήτων της αναθέτουσας αρχής.

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά στην υλοποίηση του έργου: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ "ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ" ΚΤΗΡΙΟΥ Γ. Ν. Ν.Θ.Α. "Η ΣΩΤΗΡΙΑ", ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ ΟΨΕΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν3, ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΔΥΠε ΑΤΤΙΚΗΣ



ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Γ.Ν.Α. ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ – ΑΜ.ΦΛΕΜΙΓΚ (ΝΟΣ.ΜΟΝΑΔΑ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ)» με αξιολόγηση μελέτης με το οποίο επιχειρείται:

- για το ΤΜΗΜΑ Α - Γ. Ν. Ν.Θ.Α. "Η ΣΩΤΗΡΙΑ": στην ανακαίνιση του «Σπηλιοπούλειου» κτηρίου του Γ.Ν.Θ.Α «Η Σωτηρία» που έχει ως στόχο την βελτίωση της ποιότητας και της αποτελεσματικότητας των υπηρεσιών υγείας που προσφέρει,
- για το ΤΜΗΜΑ Β - Γ.Ν.Θ.Α. ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ – ΑΜ.ΦΛΕΜΙΓΚ (ΝΟΣ.ΜΟΝΑΔΑ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ): στις εργασίες χρωματισμού όψεων του κτιρίου Ν3 και στις μελέτες και εργασίες Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της νοσοκομειακής μονάδας Σισμανόγλειο του νοσοκομείου Γ.Ν.Α. Σισμανόγλειο-Φλέμιγκ.

Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της Διενεργούσας Αρχής, στη διεύθυνση (URL): <https://hradf.com> καθώς και στην ιστοσελίδα της Διοίκησης 1^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Αττικής (URL): <https://www.1dype.gov.gr>. Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Επιπλέον, τα έγγραφα της σύμβασης της Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό για το Τμήμα Α: 203790 και για το Τμήμα Β: 203791 και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ..

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η **7^η Νοεμβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ.**

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Τυχόν έντυπη υποβολή πραγματοποιείται στην έδρα του ΤΑΙΠΕΔ (Καραγιώργη Σερβίας 6, Τ.Κ. 10562). Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού κατά το άρθρο 98 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας το εξής στάδιο:

Ηλεκτρονική Αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά - Μελέτη» και «Οικονομική Προσφορά», την **8^η Νοεμβρίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ.**

Ως κριτήρια ποιοτικής επιλογής έχουν τεθεί **α)** η καταλληλότητα για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας, **β)** η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, **γ)** η τεχνική και επαγγελματική



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΔΥΠε ΑΤΤΙΚΗΣ



ικανότητα καθώς και **δ)** συγκεκριμένα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Στη Διακήρυξη έχουν επίσης τεθεί οι υποχρεωτικοί λόγοι αποκλεισμού των υποψήφιων οικονομικών φορέων, όπως ορίζονται στον ν.4412/2016.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση ξεχωριστής εγγυητικής επιστολής ανά Τμήμα, σύμφωνα με το αντίστοιχο υπόδειγμα στο Παράρτημα ΙV της Διακήρυξης, το ποσό της οποίας θα πρέπει να καλύπτει σε ευρώ (€) ποσοστό 2% του προϋπολογισμού της σύμβασης, μη περιλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι για το Τμήμα Α ποσό ύψους €41.129,03 και για το Τμήμα Β ποσό ύψους € 49.766,70 ισχύος τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της Διακήρυξης, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα απευθύνεται προς τη Διοίκηση 1^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Αττικής.

Οι προσφορές ισχύουν για δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Το Έργο χρηματοδοτείται με πόρους που προέρχονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε δεκαοκτώ (18) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Προδικαστικές προσφυγές: Η προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 15 της υπ' αρ. 166278/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 2813/30.6.2021) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).». Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΔΥΠε ΑΤΤΙΚΗΣ



προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016.

Η σύμβαση ανά Τμήμα θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) με αξιολόγηση μελέτης.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΗΣ