

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

**Ανοικτής Διαδικασίας (άνω των ορίων) για την επιλογή αναδόχου του έργου «Εκτέλεση εργασιών για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση κτιρίων των επαγγελματικών σχολών (ΕΠΑΣ) Α.1 ΑΙΓΑΛΕΩ - Α.4 ΜΟΣΧΑΤΟΥ της Δ.ΥΠ.Α. και προμήθεια εξοπλισμού για τον εκσυγχρονισμό των υποδομών ΕΕΚ σε ό,τι αφορά τα εργαστηριακά κέντρα».**

1. Η Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α) (Εθνικής Αντιστάσεως 8, Άλιμος Αττικής, Τ.Κ 17456), ΝΠΔΔ, η οποία αποτελεί την Αναθέτουσα Αρχή, προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία, άνω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου του έργου «Εκτέλεση εργασιών για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση κτιρίων των επαγγελματικών σχολών (ΕΠΑΣ) Α.1 ΑΙΓΑΛΕΩ - Α.4 ΜΟΣΧΑΤΟΥ της Δ.ΥΠ.Α. και προμήθεια εξοπλισμού για τον εκσυγχρονισμό των υποδομών ΕΕΚ σε ό,τι αφορά τα εργαστηριακά κέντρα», με συνολικό προϋπολογισμό € 12.903.725,64 μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός με ΦΠΑ 24%: € 16.000.619,08€).

Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.) (Καραγιώργη Σερβίας 6, Αθήνα, 10562, +30 210 3274400, [tender@growthfund.gr](mailto:tender@growthfund.gr)) αποτελεί τη Διενεργούσα τον Διαγωνισμό Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 5B του Ν. 3986/2011 και ενεργεί κατ' εντολή, για λογαριασμό και στο όνομα του Δικαιούχου, ήτοι της Δ.ΥΠ.Α., εκτελώντας όλες τις απαιτούμενες και προβλεπόμενες ενέργειες αρμοδιότητας της αναθέτουσας αρχής, στο όνομα και για λογαριασμό της, μέχρι και την κατακύρωση της σύμβασης του έργου.

2. Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση εργασιών για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση κτιρίων των επαγγελματικών σχολών (ΕΠΑΣ) Α.1 ΑΙΓΑΛΕΩ - Α.4 ΜΟΣΧΑΤΟΥ της Δ.ΥΠ.Α. και η προμήθεια εξοπλισμού για τον εκσυγχρονισμό των υποδομών ΕΕΚ σε ό,τι αφορά τα εργαστηριακά κέντρα, σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της, καθώς και με τους όρους και τις προδιαγραφές του συνόλου των εγγράφων της σύμβασης, εν γένει.

|                  |   |
|------------------|---|
| CPV: 45210000-2- | Εργασίες κατασκευής κτιρίων                     |
| CPV: 45300000-0- | Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων                |
| CPV: 45213252-4  | Κατασκευαστικές εργασίες για εργαστήρια         |
| CPV: 51430000-5  | Υπηρεσίες εγκατάστασης εργαστηριακού εξοπλισμού |
| CPV: 39300000-5  | Ποικίλος εξοπλισμός                             |

CPV: 39000000-2 Έπιπλα (έπιπλα γραφείου), επιπλώσεις, οικιακές συσκευές (εκτός από συσκευές φωτισμού) και προϊόντα καθαρισμού

CPV: 80400000-8 Υπηρεσίες εκπαίδευσης ενηλίκων και άλλες εκπαιδευτικές υπηρεσίες

CPV: 30200000-1 Εξοπλισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών και προμήθειες

Το προς δημοπράτηση έργο, συμπεριλαμβανομένου του εξοπλισμού των εργαστηρίων, αφορά σε εργασίες που θα εκτελεστούν στο Αιγάλεω και στο Μοσχάτο, Περιφέρεια Αττικής, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών, Δήμος Αιγάλεω (Κωδικός NUTS: EL 302) & Περιφερειακή Ενότητα Νότιου Τομέα Αθηνών, Δήμος Μοσχάτου - Ταύρου (Κωδικός NUTS: EL 304).

Ο προς προμήθεια/εγκατάσταση εξοπλισμός θα πρέπει να παραδοθεί στον τόπο εκτέλεσης του έργου και στους χώρους των ΕΠΑΣ όπου επεμβαίνει ο Ανάδοχος ή σε άλλο χώρο των ΕΠΑΣ που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής.

**3. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν στο διαγωνισμό έχουν:**

φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία/ες έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4,5,6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

**4.** Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

**5.** Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 27.08.2025 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

**6.** Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Επιπλέον, τα έγγραφα της σύμβασης της Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο σχετικό ηλεκτρονικό χώρο του ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό 214838 και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη ([www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στην ιστοσελίδα της Διενεργούσας Αρχής ([www.hradf.com](http://www.hradf.com), [www.growthfund.gr](http://www.growthfund.gr)) και στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής (<https://www.dypa.gov.gr/>)<https://www.4type.gr/>.

7. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ. Η διαδικασία υποβολής των προσφορών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της Διακήρυξης.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η **6<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.**

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού την **6<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ.**, σύμφωνα με το άρθρο 18 της Διακήρυξης.

8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

9. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, το ποσό της οποίας θα πρέπει να καλύπτει σε ευρώ ποσοστό 2% του προϋπολογισμού της σύμβασης, μη περιλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι ποσού ύψους € 258.074,51 ισχύος τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της Διακήρυξης, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα απευθύνεται προς την Δημόσια Υπηρεσία Απασχόληση (Δ.ΥΠ.Α.).

10. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό για διάστημα δεκατριών (13) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

11. Το Έργο χρηματοδοτείται με πόρους που προέρχονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU.

12. **Προδικαστικές προσφυγές:** Η προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της Διακήρυξης, στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 15 της υπ' αρ. 166278/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 2813/30.6.2021) «Ρυθμίσεις

τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).». Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016.

**Αθήνα, 28.08.2025**

**Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και  
Εντεταλμένος Σύμβουλος της Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΗΣ**