

Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 2023

| | | |
|----------------------|---|--|
| Προς: | Υποψηφίους αναδόχους στο πλαίσιο της από 19.12.2022 Διακήρυξης ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για το έργο «Προσθήκη 5 ^{ου} ορόφου για τη δημιουργία Ογκολογικής Κλινικής στο Γ' Κτήριο των Κλινικών του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου (ΠΑ.Γ.Ν.Η.)» όπως ισχύει. | |
| Αντικείμενο : | Απαντήσεις στις ερωτήσεις - αιτήματα διευκρινίσεων στην από 19.12.2022 Διακήρυξη ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για το έργο «Προσθήκη 5 ^{ου} ορόφου για τη δημιουργία Ογκολογικής Κλινικής στο Γ' Κτήριο των Κλινικών του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου (ΠΑ.Γ.Ν.Η.)» όπως ισχύει. | Οι διευκρινίσεις και απαντήσεις σε αιτήματα δημοσιεύονται στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ (Συστημικός Α/Α: 194745) και στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ (www.hradf.gr), και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών. Οι παρούσες διευκρινίσεις και απαντήσεις σε αιτήματα που διατίθενται, όπως περιγράφεται παραπάνω, στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, θεωρούνται ότι είναι αναμφισβήτητα γνωστές σε όλους Ενδιαφερόμενους Αναδόχους από την ημερομηνία δημοσίευσής τους. |

Λίστα Διευκρινήσεων / αιτημάτων - Διακήρυξη ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για το έργο «Προσθήκη 5^{ου} ορόφου για τη δημιουργία Ογκολογικής Κλινικής στο Γ' Κτήριο των Κλινικών του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου (ΠΑ.Γ.Ν.Η.)»

| # | Αναφορά Διακήρυξης | ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΗ | ΑΠΑΝΤΗΣΗ |
|----|--------------------------------------|---|--|
| 1. | Άρθρο 22 Κριτήρια ποιοτικής επιλογής | <p>1) Ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου, δεν είναι αναλυτικός όσον αφορά τα κονδύλια Ε.Ο. & Γ.Ε. (18%), απροβλέπτων (15%), αναθεώρησης και πριμ. Δεν περιλαμβάνει δηλαδή τον σαφή επιμερισμό τους ανά κατηγορία εργασιών του έργου.</p> <p>2) Οι καλούμενες τάξεις της κατηγορίας των ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου είναι η τέταρτη και άνω. Ωστόσο ο ορθός υπολογισμός</p> | <p>1) Δεν απαιτείται εκ του νόμου ο επιμερισμός των κονδυλίων Ε.Ο. και Γ.Ε. (18%), απροβλέπτων (15%), αναθεώρησης και πριμ ανά κατηγορία εργασιών του έργου.</p> <p>2) Σύμφωνα με τις παρ. 1 και 7 του άρθρου 6 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ο υπολογισμός της εκτιμώμενης αξίας μιας σύμβασης βασίζεται στο συνολικό πληρωτέο ποσό, χωρίς ΦΠΑ, όπως εκτιμάται</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>της εκτιμώμενης αξίας της τάξης της εν λόγω κατηγορίας, [δηλαδή συμπεριλαμβανομένων δαπανών των οικοδομικών εργασιών, του Ε.Ο. & Γ.Ε. (18%), των απροβλέπτων (15%), μη συμπεριλαμβανομένης δαπάνης αναθεώρησης -η οποία αν και προβλεπόμενη δεν υπάρχει κατά τη στιγμή της προκήρυξης του διαγωνισμού (βλ. παρ 4 Άρθρου 6 του Ν.4412/2016)- και θεωρώντας ακόμη και ότι ολόκληρο το ποσό του πριμ ανήκει στη κατηγορία οικοδομικά], ανέρχεται σε 3.582.921,70 € (3.530.228,42€ + 52.693,28€). Σύμφωνα με τα παραπάνω δεν θα έπρεπε να αποκλείονται από το διαγωνισμό, επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ τρίτης τάξης, για τις οποίες σύμφωνα με την παρ. ε) του άρθρου 54 του Π.Δ.71/2019, ισχύει γι' αυτές, ανώτατο όριο μέχρι το πενταπλάσιο του κύκλου εργασιών τριετίας της τρίτης τάξης, δηλαδή 5X750.000,00=3.750.000,00 €.</p> <p>3) Ενώ η στελέχωση από τεχνικούς ανά κατηγορία και τάξη του έργου, σύμφωνα με το Π.Δ.71/2019, απαιτεί κατ' ελάχιστον τα οριζόμενα στις παραγράφους (4) και (5) του άρθρου 52 για την τρίτη και τέταρτη τάξεις αντίστοιχα, η διακήρυξη στο άρθρο της 22.Δ, παραθέτει κατώτατα όρια στελέχωσης στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ τα οποία δεν σχετίζονται ούτε με αυτά της τρίτης ούτε με αυτά της τέταρτης τάξης.</p> <p>4) Προκύπτει αναντιστοιχία, μεταξύ των όρων συμμετοχής των οικονομικών φορέων που τίθενται στα άρθρα 22.Γ, 22.Δ της διακήρυξης του έργου, με τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις οι οποίες και</p> | <p>από την αναθέτουσα αρχή, συμπεριλαμβανομένου κάθε τυχόν δικαιώματος προαίρεσης ή τυχόν παρατάσεων της σύμβασης, όπως ορίζουν ρητά τα έγγραφα της σύμβασης. Αν η αναθέτουσα αρχή προβλέπει απονομή βραβείων ή καταβολή χρηματικών ποσών για τους υποψήφιους ή προσφέροντες, λαμβάνει υπόψη της τα ποσά αυτά κατά τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Επιπροσθέτως, ειδικά όσον αφορά στις δημόσιες συμβάσεις έργων, κατά τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας λαμβάνονται υπόψη το κόστος των εργασιών, καθώς και η συνολική εκτιμώμενη αξία των αγαθών και υπηρεσιών που τίθενται στη διάθεση του εργολάβου από τις αναθέτουσες αρχές, εφόσον είναι αναγκαία για την εκτέλεση των έργων. Επίσης, στην εκτιμώμενη αξία της δημόσιας σύμβασης έργου συμπεριλαμβάνονται τα γενικά έξοδα και όφελος της περίπτωσης θ' της παρ. 7 του άρθρου 53, η ρήτρα του άρθρου 149 και το κονδύλιο της περίπτωσης α' της παραγράφου 3 του άρθρου 156. Από το συνδυασμό των ανωτέρω προκύπτει ότι το κονδύλι της αναθεώρησης (άρθρο 153 του ν. 4412/2016) λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας μιας σύμβασης έργου (βλ. ενδεικτικά Ε.Σ. Τμ. VI 1762/2019 παρ. 5 με τις εκεί περαιτέρω παραπομπές), όπως η προκείμενη, δεδομένου ότι αυτό επαυξάνει το κόστος των εργασιών και, κατά συνέπεια, το συνολικό πληρωτέο ποσό. Συναφώς, διευκρινίζεται ότι η εκτιμωμένη αξία ισχύει τη στιγμή της αποστολής της προκήρυξης διαγωνισμού (βλ. παρ. 4 του άρθρου 6 του ν. 4412/2016) υπό την έννοια, μεταξύ άλλων, ότι</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p><i>προσδιορίζουν τους όρους αυτούς.</i></p> | <p>διαμορφώνεται σύμφωνα με τα δεδομένα που ίσχυαν τότε για την εκτίμηση του ποιο θα είναι το πληρωτέο ποσό για την εκτέλεση της σύμβασης και όχι υπό την έννοια ότι δεν υφίσταται αναθεώρηση κατά τη στιγμή της αποστολής της προκήρυξης διαγωνισμού. Εξάλλου, υπό μία τέτοια ερμηνεία, τα πριμ, οι παρατάσεις και οι προαιρέσεις δεν υπάρχουν κατά τη στιγμή της αποστολής της προκήρυξης διαγωνισμού υπό την έννοια ότι δεν είναι βέβαιο ότι θα συντρέξουν οι προϋποθέσεις ενεργοποίησής τους, παρόλα αυτά περιλαμβάνονται στην εκτιμώμενη αξία.</p> <p>Κατά συνέπεια, λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, ο υπολογισμός της εκτιμώμενης αξίας της κατηγορίας των ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ανέρχεται σε 3.922.083,77€ και αντιστοιχεί, για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα και είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), στην 4^η τάξη και άνω. Επιπρόσθετα, λαμβάνοντας υπόψη ότι εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019, η οικονομική και χρηματοοικονομική ικανότητα ακολουθεί τις προϋποθέσεις των άρθρων 99 και 100 του ν. 3669/2008, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.</p> <p>3) Η στελέχωση από τεχνικούς που περιγράφεται στο άρθρο 22.Δ Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα στις κατηγορίες ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και Η/Μ αντιστοιχεί σε αυτή που περιγράφεται στο άρθρο 100 του ν. 3669/2008, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>και είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), για τις τάξεις 4^η και 2^η αντίστοιχα.</p> <p>4) Λαμβάνοντας υπόψη ότι εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019, τα άρθρα 22.Γ και 22.Δ, ήτοι η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια καθώς και η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα ακολουθούν τις προϋποθέσεις των άρθρων 99 και 100 του ν. 3669/2008, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.</p> |
|--|--|--|--|