

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2023

Προς:	Υποψηφίους αναδόχους στο πλαίσιο της από 1.8.2023 Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας (ΑΔΑΜ: 23PROC013191703/2023-08-01) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «Ενεργειακή και Λειτουργική Αναβάθμιση και Ανακαίνιση Κέντρων Υγείας (ΚΥ) Αγ. Φωτεινής, Κισσάμου, Βάμου, Σφακίων, Χανίων»	
Αντικείμενο:	Παροχή Διευκρίνισης / Αίτημα Συμπληρωματικών Πληροφοριών	Οι διευκρινίσεις, συμπληρωματικές πληροφορίες και απαντήσεις σε αιτήματα δημοσιεύονται στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ (Συστημικός Α/Α: 202549) και στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ (www.hradf.gr), και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Διακήρυξης. Οι παρούσες συμπληρωματικές πληροφορίες που διατίθενται, όπως περιγράφεται παραπάνω, στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, θεωρούνται ότι είναι αναμφισβήτητα γνωστές σε όλους Ενδιαφερόμενους Αναδόχους από την ημερομηνία δημοσίευσής τους.

#	Αναφορά Διακήρυξης	ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ	
	Γενικό Αίτημα Συμπληρωματικών Πληροφοριών	Στο πλαίσιο της ως άνω διαγωνιστικής διαδικασίας, επιθυμούμε όπως μας κοινοποιηθούν τα ακόλουθα:	Όπως παρακάτω:
1.	Ειδικό Αίτημα	1. Σχέδια Οικοδομικής Άδειας σε επεξεργάσιμη μορφή (dwg) για το Κέντρο Υγείας Χανίων.	Στο φάκελο ια) Υφιστάμενες μελέτες και συμπληρωματικά τεχνικά στοιχεία έχουν αναρτηθεί όλα τα διαθέσιμα αρχεία ανά δομή, στη μορφή που είναι διαθέσιμα.

2.	Ειδικό Αίτημα	Οικοδομικές Άδειες και τυχόν Έγγραφα Τακτοποίησης Αυθαιρέτων σε όσα Κέντρα Υγείας υπάρχουν.	Στο φάκελο ια) Υφιστάμενες μελέτες και συμπληρωματικά τεχνικά στοιχεία έχουν αναρτηθεί όλα τα διαθέσιμα αρχεία ανά δομή, στη μορφή που είναι διαθέσιμα.
3.	Ειδικό Αίτημα	Τουλάχιστον έναν λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος για κάθε Κέντρο Υγείας, ώστε να ενημερωθούμε για το νούμερο παροχής ηλ. ρεύματος (π.χ. Νο 5), προκειμένου να διαπιστωθεί αν χρειάζεται επαύξηση ισχύος με τη νέα μελέτη.	<ul style="list-style-type: none"> - ΚΥ Αγ. Φωτεινής, αρ. παροχής 59590625101 ΤΡΙΦΑΣΙΚΗ – 85KVA Νο 5 - ΚΥ Κισσάμου, αρ. παροχής 59580697001 ΤΡΙΦΑΣΙΚΗ – 85KVA Νο 5 - ΚΥ Βάμου, αρ. παροχής 59580691601 ΤΡΙΦΑΣΙΚΗ – 85KVA Νο 5 - ΚΥ Σφακίων, αρ. παροχής 55361946401 ΤΡΙΦΑΣΙΚΗ – 85KVA Νο 5 - ΚΥ Χανίων, αρ. παροχής 58580010301 ΤΡΙΦΑΣΙΚΗ - ΜΕΣΗ ΤΑΣΗ
4.	Ειδικό Αίτημα	Ενημέρωση αναφορικά με την απόσταση της γυψοσανίδας οροφής από το ταβάνι για κάθε όροφο σε κάθε Κέντρο Υγείας, σε περίπτωση που τίθεται σχετική προδιαγραφή.	Το ελάχιστο ύψος ορίζεται σε 45 εκατοστά κατά το δυνατόν - κατά περίπτωση όπου δεν είναι εφικτό ο ανάδοχος μέσω της μελέτης θα προβεί σε τροποποιητικές λύσεις (π.χ. διαμόρφωση προσθήκης κούτελου από γυψοσανίδα, ή επιλογή διαφορετικών εσωτερικών μονάδων περισσοτέρων σε αριθμό και μικρότερης ισχύος).
5.	Ειδικό Αίτημα	Ενημέρωση για την χρονική αντιμετώπιση τυχόν καθυστερήσεων έκδοσης αδειών (π.χ. τακτοποιήσεις αυθαιρέτων, άδεια μικρής κλίμακας, πιστοποιητικά πυρασφάλειας, αδειοδότηση σταθμών φόρτισης οχημάτων, αδειοδοτήσεις Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε., κ.λπ.) χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.	<p>Όπως αναφέρεται στο Τεύχος Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Άρθρο 12):</p> <p>Η συνολική προθεσμία για την περάτωση του Έργου στο σύνολό του ορίζεται σε δεκαέξι (16) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Η έναρξη των εργασιών του Έργου από μέρους του Αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέρα των εκατόν είκοσι (120) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης.</p> <p>Ενδεικτικά, Αρ. 12 παρ. 5: Γεγονότα ανωτέρας βίας αναστέλλουν την πάροδο των προθεσμιών του Έργου, εφόσον ο Ανάδοχος υποβάλλει σχετική αίτηση εντός δέκα (10) ημερών, ευθύς μόλις τούτα εμφανιστούν.</p>