

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:135752-2022:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Αθήνα: Υπηρεσίες τεχνικού ελέγχου και δοκιμών
2022/S 052-135752**

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Ταχ. διεύθυνση: Καραγιώργη Σερβίας 6

Πόλη: Αθήνα

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Ταχ. κωδικός: 105 62

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: κα. Στεφανία Λαλογιάννη

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: info@hraf.gr

Τηλέφωνο: +30 2103274400

Φαξ: +30 2103274449

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <http://www.hradf.com>

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: www.hradf.com

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη

διεύθυνση: <http://www.hradf.com>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην ακόλουθη διεύθυνση:

Επίσημη επωνυμία: tender@hraf.gr

Πόλη: Αθήνα

Ταχ. κωδικός: 105 62

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Χρυσούλα Ραλλιά

Τηλέφωνο: +30 2103274400

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tender@hraf.gr

Φαξ: +30 2103274449

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: www.hradf.com

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με μοναδικό μέτοχο την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Άλλες δραστηριότητες: Οικονομικές Υπηρεσίες/Αξιοποίηση Περιουσιακών Στοιχείων

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΡΒΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΑΚΑ

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

71630000 Υπηρεσίες τεχνικού ελέγχου και δοκιμών

II.1.3) Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας (PPF) του ΤΑΙΠΕΔ ορίστηκε από την Κυβερνητική Επιτροπή του ν. 4799/2021 (υπ αριθμόν 2679/27.12.2021 Απόφαση της από 08.11.2021 Συνεδρίασης) ως αρμόδια για την ωρίμανση, τη διενέργεια των διαγωνισμών και την παρακολούθηση της εκτέλεσης των συμβάσεων για την υλοποίηση του έργου "Ανακαίνιση Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών", το οποίο έχει ενταχθεί για χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Το ανωτέρω έργο έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα του ν. 4799/2021 με δικαιούχο το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και το ΟΑΚΑ. Στο πλαίσιο αυτό, το ΤΑΙΠΕΔ ως αρμόδιο μεταξύ άλλων για την ωρίμανση του έργου, επιθυμεί να συνεργαστεί και να αναθέσει υπηρεσίες επιθεώρησης σε εξειδικευμένο και έμπειρο Ανάδοχο, ο οποίος θα αναλάβει την ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΡΒΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΑΚΑ.

II.1.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 043 113.00 EUR

II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) Περιγραφή

II.2.2) Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV

71621000 Υπηρεσίες τεχνικής ανάλυσης ή παροχής συμβουλών

II.2.3) Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: EL301 Βόρειος Τομέας Αθηνών / Voreios Tomeas Athinon

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

Τόπος παροχής των υπηρεσιών θα είναι η έδρα του «Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών "Σπύρος Λούης"» (ΟΑΚΑ) (Λεωφ. Ολυμπιονίκου Σπύρου Λούη 1 Μαρούσι Αττικής ΤΚ 15123), και η έδρα του Αναδόχου.

II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η επιθεώρηση και ο εκτενής έλεγχος των μεταλλικών κατασκευών και πολυκαρβονικών φύλλων επικάλυψης των εξής κατασκευών του Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών (ΟΑΚΑ):

- Του στεγάστρου του Κεντρικού Σταδίου.
- Του στεγάστρου του Ποδηλατοδρομίου.
- Των δύο εισόδων.
- Του Τείχους των Εθνών.
- Της Αγοράς.

Τα παραδοτέα του αναδόχου (αναλύονται πιο κάτω) παραδίδονται αυτοτελώς για κάθε μία από τις ανωτέρω κατασκευές και είναι:

- i. Έκθεση με τα ευρήματα των επιθεωρήσεων και των ελέγχων.
- ii. Εφόσον προκύψει σχετική απαίτηση από τις επιθεωρήσεις και τους ελέγχους, βεβαίωση στατικής επάρκειας των εν λόγω μεταλλικών κατασκευών, υπό το πρίσμα και τις προϋποθέσεις της παραγράφου 10 του όρου 2.2 της παρούσας πρόσκλησης.
- iii. Μελέτες για τις εργασίες συντήρησης, επισκευής και αντικατάστασης, εφόσον απαιτηθούν.
- iv. Τεύχη δημοπράτησης των αναγκαίων εργασιών συντήρησης, επισκευής και αντικατάστασης που θα πρέπει να πραγματοποιηθούν.
- v. Αρχείο της υφιστάμενης κατάστασης των εν λόγω μεταλλικών κατασκευών, το οποίο θα αποτελέσει βάση σύγκρισης για μελλοντικές επιθεωρήσεις.
- vi. Ενημερωμένο / συμπληρωμένο το υφιστάμενο εγχειρίδιο ελέγχων και επιθεωρήσεων ή νέο εγχειρίδιο, βάσει του οποίου θα εκτελούνται μελλοντικές επιθεωρήσεις και έλεγχοι.
- vii. Μελέτη εγκατάστασης συστήματος παρακολούθησης της δομικής υγείας των φορέων των εν λόγω κατασκευών.
- viii. Πρόγραμμα Ασφάλειας & Υγείας (θα κατατεθεί τουλάχιστον 10 ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης για έγκριση).
- ix. Πρόγραμμα Διασφάλισης ποιότητας (θα κατατεθεί τουλάχιστον 20 ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης για έγκριση).

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 043 113.00 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε ημέρες: 745

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Η διάρκεια της σύμβασης θα ανέλθει σε 24,5 μήνες από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης ή έως την κήρυξη προσωρινού αναδόχου για το έργο συντήρησης, επισκευής και αντικατάστασης, ανάλογα με το ποιο από τα ανωτέρω δύο επέλθει πρώτο. Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει ή/και να τροποποιήσει τη σύμβαση με τον Ανάδοχο σύμφωνα με την παρ. 3.2 της Πρόσκλησης υποβολής προσφορών.

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί το δικαίωμα, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του Κανονισμού Αναθέσεων του: (α) να παρατείνει ή/και (β) να τροποποιήσει τη σύμβαση με τον Ανάδοχο προκειμένου να περιλάβει τυχόν συμπληρωματικές υπηρεσίες που μπορεί να απαιτηθούν και δεν μπορούν να εξειδικευθούν σήμερα και οικονομικά ή τεχνικά ο διαχωρισμός τους από την παροχή υπηρεσιών από τον Ανάδοχο (επιθεώρησης) θα προξενήσει βλάβη στο Έργο και εφόσον δεν υπερβαίνουν ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. ή προκειμένου να προβεί σε περικοπή φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, εάν συντρέξουν πραγματικοί λόγοι, που ανατρέπουν το δικαιοπρακτικό θεμέλιο της σύμβασης ή καθιστούν αδύνατη ή μη τεχνικώς αναγκαία την εκτέλεση όλων των παραδοτέων της σύμβασης ή αίρουν τις τεχνικές ή νομικές προϋποθέσεις που καθιστούν εφικτή την νόμιμη και άρτια εκπόνηση των παραδοτέων.

II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

ναι

Ταυτότητα του έργου:

Το Έργο χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Κωδικός Δράσης 16932) σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 163960 ΕΞ2021/ 21.12.2021 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5158654 (ΑΔΑ : Ψ52ΕΗ-30Κ).

II.2.14) Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1.1) Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Ο Ενδιαφερόμενος πρέπει:

-να είναι ημεδαπή επιχείρηση εγγεγραμμένη σε Μητρώο Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία 08 (στατικές μελέτες) ανεξαρτήτως της εγγραφής της σε τάξεις ή αλλοδαπή επιχείρηση άλλης χώρας (μέλους της ΕΕ ή/και άλλης χώρας) που είναι εγγεγραμμένη σε αντίστοιχο Επαγγελματικό Μητρώο της χώρας της, για ανάλογη κατηγορία μελετών και, σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει στη χώρα της, μπορεί να αναλάβει την εκτέλεση όμοιας σύμβασης με τη δημοπρατούμενη και να διαθέτει Ομάδα Έργου που αναλύεται κατωτέρω, -να διαθέτει κατ' ελάχιστον το ακόλουθο δυναμικό για την κατηγορία μελέτης 08 «Στατικές Μελέτες»: δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας και έναν (1) μελετητή 8ετούς εμπειρίας και τέσσερις (4) μελετητές 4ετούς εμπειρίας. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα στην Πρόσκληση υποβολής προσφορών.

III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.2) Όροι που αφορούν τη σύμβαση

III.2.2) Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ της Οδηγίας (ΕΕ) 2014/24. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

III.2.3) Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης

Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 14/04/2022

Τοπική ώρα: 17:00

IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Διάρκεια σε μήνες: 12 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών

Ημερομηνία: 18/04/2022

Τοπική ώρα: 14:00

Τόπος:

Ταχ. διεύθυνση: Καραγιώργη Σερβίας 6

Πόλη: Αθήνα

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών

Ταχ. κωδικός: 105 62

Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών:

Η αποσφράγιση των φακέλων Α, Β, Γ και Δ και η αξιολόγησή τους γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του Ταμείου.

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.3) Συμπληρωματικές πληροφορίες:

Η διαδικασία διέπεται από την Οδηγία 2014/24/ΕΕ (ΕΕ L. 94/65/28.3.2014) και τον Κανονισμό Όρων και Διαδικασιών Αναθέσεων και Προμηθειών του ΤΑΙΠΕΔ, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την υπ' αριθ. οικ. 2/16128/0025 Υπουργική Απόφαση με τίτλο «Τροποποίηση – Κωδικοποίηση Κανονισμού Όρων και Διαδικασιών Αναθέσεων και Προμηθειών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (ΦΕΚ Β' 476/26.02.2014).

VI.4) Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198
Πόλη: Άγιος Ιωάννης Ρέντη (Αττική)
Ταχ. κωδικός: 18233
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aepp@aepp-procurement.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Φαξ: +30 2132141229
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.aepp-procurement.gr

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198
Πόλη: Άγιος Ιωάννης Ρέντη (Αττική)
Ταχ. κωδικός: 18233
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aepp@aepp-procurement.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Φαξ: +30 2132141229
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.aepp-procurement.gr

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
10/03/2022