

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

**Ανοικτής Διαδικασίας, κάτω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου:  
 «ΟΑΚΑ – Ποδηλατοδρόμιο, Εργασίες Επισκευής - Συντήρησης- Στεγάνωσης Εσωτερικής Οροφής  
 & Ξύλινης Πίστας»**

1. Το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών “Σπύρος Λούης” (ΟΑΚΑ), ΝΠΙΔ (Λεωφ. Ολυμπιονίκου Σπύρου Λούη 1, Μαρούσι, ΤΚ 15123) το οποίο αποτελεί την Αναθέτουσα Αρχή, προκηρύσσει Ηλεκτρονικό Ανοικτό Διαγωνισμό, κάτω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΟΑΚΑ - Ποδηλατοδρόμιο, Εργασίες Επισκευής - Συντήρησης- Στεγάνωσης Εσωτερικής Οροφής & Ξύλινης Πίστας», με συνολικό προϋπολογισμό €2.621.173,56 μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός με ΦΠΑ 24%: €3.250.255,21).

45210000-2 - Εργασίες κατασκευής κτιρίων

45212200-8 - Κατασκευαστικές εργασίες για αθλητικές εγκαταστάσεις

45212224-2 - Κατασκευαστικές εργασίες για στάδια

45212290-5 - Επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων

44172000-6 - Φύλλα (κατασκευαστικά έργα)

Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ) (Καραγιώργη Σερβίας 6, Αθήνα, 10562, +30 210 3274400, tender@hrf.gr) αποτελεί τη Διενεργούσα τον Διαγωνισμό Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 5B του Ν. 3986/2011 και ενεργεί κατ' εντολή, για λογαριασμό και στο όνομα του Δικαιούχου, ήτοι του Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών “Σπύρος Λούης”, εκτελώντας όλες τις απαιτούμενες και προβλεπόμενες ενέργειες των αρμοδιοτήτων της αναθέτουσας αρχής.

2. Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση εργασιών επισκευής, συντήρησης και στεγάνωσης στο Ολυμπιακό Ποδηλατοδρόμιο, ώστε να αποκατασταθούν οι ζημιές και φθορές οι οποίες έχουν προκύψει

στο πλαίσιο λειτουργίας αυτού. Σκοπός των εργασιών είναι η βελτίωση της ασφάλειας των κτηριακών υποδομών και η βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών αθλητισμού που προσφέρει το Ποδηλατοδρόμιο.

**3.** Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

**4.** Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

**5.** Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Τα έγγραφα της σύμβασης καταχωρήθηκαν στο σχετικό ηλεκτρονικό χώρο του ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα, με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό 211861 και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη ([www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

**6.** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ. Η διαδικασία υποβολής των προσφορών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της Διακήρυξης.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η **23.01.2025, ημέρα Πέμπτη, και ώρα 15:00.**

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού την **24.01.2025, ημέρα Παρασκευή, και ώρα 11:00 π.μ.,** σύμφωνα με το άρθρο 18 της Διακήρυξης.

**7.** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

**8.** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, το ποσό της οποίας θα πρέπει να καλύπτει σε ευρώ (€) ποσοστό 2% του προϋπολογισμού της σύμβασης, μη περιλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι ποσό ύψους πενήντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι τριών ευρώ και σαράντα επτά λεπτών του ευρώ, 52.423,47 (€), ισχύος τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της Διακήρυξης, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα απευθύνεται προς το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών (ΟΑΚΑ).

**9.** Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό για δέκα (10) μήνες από την από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

**10.** Το Έργο χρηματοδοτείται με πόρους που προέρχονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU.

**Αθήνα, 13.12.2024**

**Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΗΣ**